



COMUNE DI SILVI
PROVINCIA DI TERAMO
AREA MANUTENZIONI - PATRIMONIO - ECOLOGIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SERVIZIO

Registro Generale : Determina n° **2301** del **29/12/2017**

Determina di Settore n° **452** del **27/12/2017**

OGGETTO:

Manutenzione ascensori edifici scolastici e comunali biennio 2018/2019 - Aggiudicazione ditta Schindler SpA

In data **27/12/2017** , nel proprio ufficio in Silvi

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto l'art. 107 del D.to L.vo n.267 del 18.08.2000;
- Visto l'art. 65 dello Statuto Comunale, approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n° 15 del 20/03/2000 e n° 40 del 15/05/2000, esecutivo a norma di legge e pubblicato all'Albo Pretorio del Comune dal 07/06/2000 al 07/07/2000 ;

VISTA la determina n. 387/MPE del 07/11/2017 mediante la quale, in relazione alla "Manutenzione ascensori edifici scolastici e comunali biennio 2018/2019" si disponeva di:

STABILIRE che per l' affidamento del servizio di:

"Manutenzione ascensori edifici scolastici e comunali biennio 2018/2019" si procederà mediante creazione di una Richiesta di Offerta (R.D.O.) previa individuazione all'interno della categoria merceologica MEPA "Servizi agli impianti - manutenzione e riparazione" di un congruo numero di ditte qualificate;

ASSUMERE quale criterio di selezione delle offerte:

il criterio del prezzo più basso ai sensi dell' articolo 95 del D.lgs 18 aprile 2016, n. 50;

APPROVARE il quadro economico del servizio come segue:

A	Manutenzione ascensori			
A.1	Ascensore Polo Tecnico - viale Po (portata fino a 480Kg - fermate da 1 a 5) Durata del contratto mesi 15 dal 01/10/2018 al 31/12/2019	€. 700,00 x 1,25	€.	875,00
A.2	Ascensore n.1 Scuola L. da Vinci (portata fino a 480Kg - fermate da 1 a 5) Durata del contratto mesi 24 dal 01/01/2018 al 31/12/2019	€. 700,00 x 2	€.	1.400,00
A.3	Ascensore n.2 Scuola L. da Vinci (portata fino a 480Kg - fermate da 1 a 5) Durata del contratto mesi 24 dal 01/01/2018 al 31/12/2019	€. 700,00 x 2	€.	1.400,00
A.4	Ascensore Parcheggio Multipiano (portata fino a 480Kg - fermate da 1 a 5) Contratto valido nei mesi di giugno-luglio-agosto e settembre 2018/2019	€. 350,00 x 2	€.	700,00
A.5	Ascensore Cimitero Comunale (portata fino a 480Kg - fermate da 1 a 5) Durata del contratto mesi 24 dal 01/01/2018 al 31/12/2019	€. 700,00 x 2	€.	1.400,00
A.6	Ascensore ex Scuola S.Giuseppe (portata fino a 480Kg - fermate da 1 a 5) Durata del contratto mesi 24 dal 01/01/2018 al 31/12/2019	€. 700,00 x 2	€.	1.400,00

A.7	Ascensore n.1 – Sede Municipale – Via Garibaldi (portata fino a 480Kg – fermate da 1 a 5) - Durata del contratto mesi 15 dal 01/10/2018 al 31/12/2019	€ 700,00 x 1,25	€.	875,00
A.8	Ascensore n.2 – Sede Municipale – Via Garibaldi (portata fino a 480Kg – fermate da 1 a 5) - Durata del contratto mesi 15 dal 01/10/2018 al 31/12/2019	€ 700,00 x 1,25	€.	875,00
A	Totale		€.	8.925,00

B	Somme a Disposizione		
B.1	Per interventi di riparazione e sostituzione elementi ammalorati (I.V.A. inclusa)	€.	2.111,50
B.2	IVA 22% su A	€.	1.963,50
B	Totale - Somme a disposizione	€.	4.075,00

C	COSTO COMPLESSIVO C = A+B	€.	13.000,00
---	---------------------------	----	-----------

APPROVARE il bando di gara e gli allegati di gara correlati, allegati alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale di seguito elencati:

Bando di Gara;

Capitolato Speciale di Appalto;

DUVRI (Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze);

Allegato 01 - domanda di partecipazione alla gara e dichiarazioni;

Allegato 02 - dichiarazione di presa visione dei luoghi di espletamento del servizio;

Allegato 03 - dichiarazione possesso requisiti speciali;

Allegato 04 - schema di offerta economica.

NOMINARE di nominare, quale Responsabile del Procedimento il Geom. Durante Carlo in possesso di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente per lo svolgimento delle competenze al medesimo attribuite;

DARE ATTO che, ai sensi del comma 8 dell' art. 183 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del

Bilancio e con le Regole di Finanza Pubblica " introdotte dai commi 707 e seguenti dell' art. 1 della Legge 208/2015 – legge di stabilità 2016", ovvero:

- 1) comunicazione aggiudicazione del servizio: un giorno dalla esecutività della presente Determina;
- 2) termine esecuzione del servizio: dal 01/01/2018 al 31/12/2019;
- 3) la liquidazione competenze avverrà con le seguenti scadenze:
8 rate trimestrali posticipate (31 marzo 2018, 30 giugno 2018, 30 settembre 2018, 31 dicembre 2018, 31 marzo 2019, 30 giugno 2019, 30 settembre 2019, 31 dicembre 2019);

DI IMPEGNARE la somma di €. 6.500,00, comprensiva degli oneri fiscali, relativa all' anno 2018, nel modo seguente:

Capit.	Art.	Tit.	Funz.	Serv.	Int.	V.eco	SIOPE
2690	1	1	01	05	03	00	1311
Miss.	Prog.	AC Tit	Macr.	Piano dei Conti			
01	05	1	03	1.03.02.09.000			

sull' esercizio 2018;

Rimandando l'impegno della quota relativa all' anno 2019 (€. 6.500,00) a successivo provvedimento con imputazione sull' esercizio 2019;

DATO ATTO che il CIG acquisito presso il sito ANAC è il seguente Z6F20863BC;

PRESO ATTO che l' Area Manutenzioni – Patrimonio – Ecologia - Cimitero ha proceduto ad indire una procedura di richiesta di offerta (R.D.O.) sulla piattaforma MEPA (codice 1780053) invitando a partecipare alla gara d' appalto, con nota n. 39.003 del 29.11.2017 le seguenti ditte:

1. G.ASCENSORI – P.I. 01761550688 - MONTESILVANO(PE)
2. OTIS SERVIZI – P.I. 01729590032 - CASSINA DE' PECCHI(MI)
3. SCHINDLER – P.I. 00842990152 - MILANO(MI)

DATO ATTO che entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 24,00 del 23.10.2017, sono pervenute le seguenti offerte economiche:

1. G.ASCENSORI – P.I. 01761550688 - MONTESILVANO(PE)
2. OTIS SERVIZI – P.I. 01729590032 - CASSINA DE' PECCHI(MI)
3. SCHINDLER – P.I. 00842990152 - MILANO(MI)

VISTO il verbale di gara del giorno 22.12.2017, allegato al presente atto quale

parte integrante e sostanziale, da cui risulta l'aggiudicazione provvisoria alla ditta prima classificata:

SCHINDLER SPA- VIA E CERNUSCHI, 1 20129 MILANO (MI), (P.I. 00842990152) che ha offerto il con il ribasso del 54,80% su su €8.925,00 e quindi per il prezzo complessivo di €4.034,10 oltre IVA al 22%. in €. 887,50 e quindi per un totale di €. 4.921,60;

VISTO il QUADRO ECONOMICO di SPESA per il servizio di " Manutenzione ascensori edifici scolastici e comunali biennio 2018/2019" a seguito alle risultanze della gara in argomento:

A	Manutenzione ascensori			
A.1	Ascensore Polo Tecnico - viale Po (portata fino a 480Kg - fermate da 1 a 5) Durata del contratto mesi 15 dal 01/10/2018 al 31/12/2019	€ 700,00 x 1,25	€.	875,00
A.2	Ascensore n.1 Scuola L. da Vinci (portata fino a 480Kg - fermate da 1 a 5) Durata del contratto mesi 24 dal 01/01/2018 al 31/12/2019	€ 700,00 x 2	€.	1.400,00
A.3	Ascensore n.2 Scuola L. da Vinci (portata fino a 480Kg - fermate da 1 a 5) Durata del contratto mesi 24 dal 01/01/2018 al 31/12/2019	€ 700,00 x 2	€.	1.400,00
A.4	Ascensore Parcheggio Multipiano (portata fino a 480Kg - fermate da 1 a 5) Contratto valido nei mesi di giugno-luglio-agosto e settembre 2018/2019	€ 350,00 x 2	€.	700,00
A.5	Ascensore Cimitero Comunale (portata fino a 480Kg - fermate da 1 a 5) Durata del contratto mesi 24 dal 01/01/2018 al 31/12/2019	€ 700,00 x 2	€.	1.400,00
A.6	Ascensore ex Scuola S.Giuseppe (portata fino a 480Kg - fermate da 1 a 5) Durata del contratto mesi 24 dal 01/01/2018 al 31/12/2019	€ 700,00 x 2	€.	1.400,00
A.7	Ascensore n.1 - Sede Municipale - Via Garibaldi (portata fino a 480Kg - fermate da 1 a 5) - Durata del contratto mesi 15 dal 01/10/2018 al 31/12/2019	€ 700,00 x 1,25	€.	875,00

A.8	Ascensore n.2 - Sede Municipale - Via Garibaldi (portata fino a 480Kg - fermate da 1 a 5) - Durata del contratto mesi 15 dal 01/10/2018 al 31/12/2019	€. 700,00 x 1,25	€.	875,00
	Totale		€.	8.925,00
	Ribasso d'asta offerto 54,80%		€.	- 4.890,90
A	Restano i lavori al netto		€.	4.034,10

B	Somme a Disposizione		
B.1	Per interventi di riparazione e sostituzione elementi ammalorati (I.V.A. inclusa)	€.	8.078,40
B.2	IVA 22% su A	€.	887,50
B	Totale - Somme a disposizione	€.	8.965,80

C	COSTO COMPLESSIVO C = A+B	€.	13.000,00
---	---------------------------	----	-----------

ACCERTATA la regolarità della posizione DURC della ditta in esame: vedere certificazione DURC, riportante posizione regolare, allegata alla presente determina, avente scadenza 15.02.2018;

RITENUTO di dover procedere ad affidare il servizio di "Manutenzione ascensori edifici scolastici e comunali biennio 2018/2019" alla ditta SCHINDLER SPA- VIA E CERNUSCHI, 1 20129 MILANO (MI), (P.I. 00842990152) che ha offerto il con il ribasso del 54,80% su su €8.925,00 e quindi per il prezzo complessivo di €4.034,10 oltre IVA al 22%. in € 887,50 e quindi per un totale di € 4.921,60;

DETERMINA

DI APPROVARE il verbale di gara del giorno 22.12.2017, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, da cui risulta l'aggiudicazione provvisoria alla ditta prima classificata:

SCHINDLER SPA- VIA E CERNUSCHI, 1 20129 MILANO (MI), (P.I. 00842990152) che ha offerto il con il ribasso del 54,80% su su €8.925,00 e quindi per il prezzo complessivo di €4.034,10 oltre IVA al 22%. in €. 887,50 e quindi per un totale di €. 4.921,60;

DI DICHIARARE la ditta SCHINDLER SPA- VIA E CERNUSCHI, 1 20129 MILANO (MI), (P.I. 00842990152) che ha offerto il con il ribasso del 54,80% su su €8.925,00 e quindi per il prezzo complessivo di €4.034,10 oltre IVA al 22%. in €. 887,50 e quindi per un totale di €. 4.921,60 aggiudicataria definitiva dell' appalto di che trattasi;

DI APPROVARE il QUADRO ECONOMICO di SPESA derivante dalla gara in argomento:

A	Manutenzione ascensori			
A.1	Ascensore Polo Tecnico - viale Po (portata fino a 480Kg - fermate da 1 a 5) Durata del contratto mesi 15 dal 01/10/2018 al 31/12/2019	€ 700,00 x 1,25	€.	875,00
A.2	Ascensore n.1 Scuola L. da Vinci (portata fino a 480Kg - fermate da 1 a 5) Durata del contratto mesi 24 dal 01/01/2018 al 31/12/2019	€ 700,00 x 2	€.	1.400,00
A.3	Ascensore n.2 Scuola L. da Vinci (portata fino a 480Kg - fermate da 1 a 5) Durata del contratto mesi 24 dal 01/01/2018 al 31/12/2019	€ 700,00 x 2	€.	1.400,00
A.4	Ascensore Parcheggio Multipiano (portata fino a 480Kg - fermate da 1 a 5) Contratto valido nei mesi di giugno-luglio-agosto e settembre 2018/2019	€ 350,00 x 2	€.	700,00
A.5	Ascensore Cimitero Comunale (portata fino a 480Kg - fermate da 1 a 5) Durata del contratto mesi 24 dal 01/01/2018 al 31/12/2019	€ 700,00 x 2	€.	1.400,00
A.6	Ascensore ex Scuola S.Giuseppe (portata fino a 480Kg - fermate da 1 a 5) Durata del contratto mesi 24 dal 01/01/2018 al 31/12/2019	€ 700,00 x 2	€.	1.400,00
A.7	Ascensore n.1 - Sede Municipale - Via Garibaldi (portata fino a 480Kg - fermate	€ 700,00 x 1,25	€.	875,00

	da 1 a 5) - Durata del contratto mesi 15 dal 01/10/2018 al 31/12/2019			
A.8	Ascensore n.2 - Sede Municipale - Via Garibaldi (portata fino a 480Kg - fermate da 1 a 5) - Durata del contratto mesi 15 dal 01/10/2018 al 31/12/2019	€.	700,00 x 1,25	€. 875,00
	Totale			€. 8.925,00
	Ribasso d'asta offerto 54,80%			€. - 4.890,90
A	Restano i lavori al netto			€. 4.034,10

B	Somme a Disposizione		
B.1	Per interventi di riparazione e sostituzione elementi ammalorati (I.V.A. inclusa)	€.	8.078,40
B.2	IVA 22% su A	€.	887,50
B	Totale - Somme a disposizione	€.	8.965,80

C	COSTO COMPLESSIVO C = A+B	€.	13.000,00
---	---------------------------	----	-----------

DI DARE ATTO CHE la somma complessiva derivante dal presente atto è pari a €13.000,00 nel modo seguente:

Capit.	Art.	Tit.	Funz.	Serv.	Int.	V.eco	SIOPE
2690	1	1	01	05	03	00	1311
Miss.	Prog.	AC Tit	Macr.	Piano dei Conti			
01	05	1	03	1.03.02.09.000			

sull'esercizio 2018;

Rimandando l'impegno della quota relativa all'anno 2019 (€ 6.500,00) a successivo provvedimento con imputazione sull'esercizio 2019;

DI DARE ATTO che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le Regole di Finanza Pubblica " introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge 208/2015 - legge di stabilità 2016", ovvero:

1. comunicazione aggiudicazione del servizio: un giorno dalla esecutività della presente Determina;
2. termine esecuzione del servizio: dal 01/01/2018 al 31/12/2019;
3. la liquidazione competenze avverrà con le seguenti scadenze:
8 rate trimestrali posticipate (31 marzo 2018, 30 giugno 2018, 30 settembre 2018, 31 dicembre 2018, 31 marzo 2019, 30 giugno 2019, 30 settembre 2019, 31 dicembre 2019);

DI DISPORRE la registrazione della presente nel registro delle determinazioni del Settore Affari Generali;

Il Funzionario Responsabile
(Geom. Carlo Durante)

ORIGINALE

Numero di Registro generale: **2301** Del **29/12/2017**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE:

SI ATTESTA LA REGOLARITA' CONTABILE

Dati contabili:

Silvi, li 29/12/2017

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Dott.ssa FERRETTI EMILIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine del Comune per 15gg. consecutivi a far data dal 02/01/2018

Silvi, li 02/01/2018

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

SANTARELLI SABATINO
