



COMUNE DI SILVI

PROVINCIA DI TERAMO

AREA MANUTENZIONI - PATRIMONIO - ECOLOGIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SERVIZIO

Registro Generale : Determina n° **2241** del **29/12/2017**

Determina di Settore n° **453** del **28/12/2017**

OGGETTO:

RIQUALIFICAZIONE PARCHI GIOCO DEL TERRITORIO COMUNALE: aggiudicazione definitiva appalto

In data **28/12/2017** , nel proprio ufficio in Silvi

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto l'art. 107 del D.to L.vo n.267 del 18.08.2000;
- Visto l'art. 65 dello Statuto Comunale, approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n° 15 del 20/03/2000 e n° 40 del 15/05/2000, esecutivo a norma di legge e pubblicato all'Albo Pretorio del Comune dal 07/06/2000 al 07/07/2000 ;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 96 del 27/04/2017 mediante la quale, in relazione all'intervento di "Riqualficazione PARCHI GIOCO del territorio comunale" si disponeva di:

APPROVARE il progetto DEFINITIVO/ESCUTIVO redatto in data 26/04/2017 dal Geom. Sabatino Santarelli costituito dai seguenti elaborati:

1	Relazione Tecnica Generale
2	Quadro Economico Generale
2.a	Quadro Economico 1° Lotto
2.b	Quadro Economico 2° Lotto
3	Elenco Prezzi Unitari Generale
4	Computo Metrico Estimativo Generale
4.a	Computo Metrico Estimativo 1 ° Lotto
4.b	Computo Metrico Estimativo 2 ° Lotto
5	Capitolato Speciale d' Appalto
6	Schema di Contratto
7	Abaco Tipologia Giochi Tematici
8.a	Planimetria Generale (stato di fatto e di progetto) " Parco Piazza Largo della Porta"
8.b	Planimetria Generale (stato di fatto e di progetto) " Parco Piazza Indipendenza"
8.c	Planimetria Generale (stato di fatto e di progetto) " Parco Viale Europa"
8.d	Planimetria Generale (stato di fatto e di progetto) " Parco Peter Pan"
8.e	Planimetria Generale (stato di fatto e di progetto) " Parco Piazza Dei Pini"

che comporta una spesa complessiva di €. 140.000,00, suddivisa in due lotti al fine di consentire una diversa gestione dei parchi di Piazza dei Pini e Peter Pan per i quali è stato richiesto il nulla-osta ambientale, distinta come segue:

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO GENERALE
--

A	LAVORI	
1	Lavori	€ 67.520,00
2	Incidenza costo mano d'opera non soggetto a ribasso	€ 28.000,00
3	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.990,00
4	Oneri Sicurezza Interni non soggetti a ribasso	€ 1.990,00
A	TOTALE LAVORI	€ 99.500,00

B	SOMME a DISPOSIZIONE	
1	IVA 22% sui lavori e forniture	€ 21.890,00
2	Compenso RUP e Spese Tecniche	€ 1.990,00

3	Imprevisti	€ 4.975,00
4	Forniture e interventi in economia	€ 11.645,00
B	TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE	€ 40.500,00
C	SPESA GENERALE: C = A+B	€ 140.000,00

Di cui:

- a) € 71.000,00 relativi al primo lotto comprendente i parchi: Largo della Porta a Silvi Alta, Piazza Indipendenza a Pianacce e Viale Europa a Silvi Marina, distinti nel modo seguente:

A	LAVORI	
1	Lavori	€ 34.514,76
2	Incidenza costo mano d'opera non soggetto a ribasso	€ 14.211,96
3	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.015,14
4	Oneri Sicurezza Interni non soggetti a ribasso	€ 1.015,14
A	TOTALE LAVORI	€ 50.757,00

B	SOMME a DISPOSIZIONE	
1	IVA 22% sui lavori e forniture	€ 11.166,54
2	Compenso RUP e Spese Tecniche	€ 1.020,00
3	Imprevisti	€ 2.120,00
4	Forniture e interventi in economia	€ 5.936,46
B	TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE	€ 20.243,00
C	SPESA GENERALE: C = A+B	€ 71.000,00

- b) € 69.000,00 relativi al secondo lotto comprendente i parchi: Peter Pan e Piazza dei Pini a Silvi Marina, distinti nel modo seguente:

A	LAVORI	
1	Lavori	€ 33.005,24
2	Incidenza costo mano d'opera non soggetto a ribasso	€ 13.788,04
3	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 974,86

4	Oneri Sicurezza Interni non soggetti a ribasso	€ 974,86
A	TOTALE LAVORI	€ 48.743,00

B	SOMME a DISPOSIZIONE	
1	IVA 22% sui lavori e forniture	€ 10.723,46
2	Compenso RUP e Spese Tecniche	€ 970,00
3	Imprevisti	€ 2.855,00
4	Forniture e interventi in economia	€ 5.708,54
B	TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE	€ 20.243,00
C	SPESA GENERALE: C = A+B	€ 71.000,00

DARE ATTO che l'intervento sopra rappresentato è finanziato nel modo seguente:

quanto a €. 90.000 sul capitolo 2991/0 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE" del Bilancio Corrente;

quanto a €. 50.000 sul capitolo 2530/0 "SPESE PER SERVIZIO GESTIONE VERDE PUBBLICO E ARREDO URBANO" del Bilancio Corrente;

importi Impegnati con Determina STM 75/MPE;

VISTA la Determina MPE 424 del 07.12.2017 con cui si è:

STABILITO che per l'affidamento dell'intervento di: "Riqualificazione PARCHI GIOCO del territorio comunale" si procederà mediante procedura ristretta ai sensi dell'art. 61 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. con invito ad un minimo di n.° 15 ditte qualificate e in possesso della qualificazione SOA OS24 da selezionare all'interno delle ditte iscritte nell'apposito albo comunale;

FISSATO, il termine per la ricezione delle offerte in minimo 20 (venti) giorni dalla data di invito;

ASSUNTO quale criterio di selezione delle offerte il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'articolo 95 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

APPROVATO il bando di gara e gli allegati di gara correlati, allegati alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale di seguito elencati:

Lettera di Invito e Bando di Gara;

Modello "1" - Istanza di partecipazione e dichiarazioni connesse;

Modello "2" - Dichiarazione presa visione dei luoghi;

Modello "3" - Schema offerta economica;

il PROGETTO ESECUTIVO è composto dai seguenti allegati:

1	Relazione Tecnica Generale
2	Quadro Economico Generale
2.a	Quadro Economico 1° Lotto
2.b	Quadro Economico 2° Lotto
3	Elenco Prezzi Unitari Generale
4	Computo Metrico Estimativo Generale
4.a	Computo Metrico Estimativo 1 ° Lotto
4.b	Computo Metrico Estimativo 2 ° Lotto
5	Capitolato Speciale d' Appalto
6	Schema di Contratto
7	Abaco Tipologia Giochi Tematici
8.a	Planimetria Generale (stato di fatto e di progetto) " Parco Piazza Largo della Porta"
8.b	Planimetria Generale (stato di fatto e di progetto) " Parco Piazza Indipendenza"
8.c	Planimetria Generale (stato di fatto e di progetto) " Parco Viale Europa"
8.d	Planimetria Generale (stato di fatto e di progetto) " Parco Peter Pan"
8.e	Planimetria Generale (stato di fatto e di progetto) " Parco Piazza Dei Pini"

VISTO il CIG: **73102576E;**

VISTO il CUP: **H32H17000150004**

RILEVATA la competenza del Comune di Silvi per l'appalto in questione;

VISTE la lettera d' Invito Prot. n. 40.079 e n. 41.618 con le quali sono state invitate a produrre offerta n. 16 imprese;

VISTO il Verbale di Gara del 28.12.2017 da cui risulta che:

la ditta **Prima Classificata** è "LSP di LOSACCO Massimo" avente sede in Via Maestri del Lavoro n. 30, 64028 Silvi (TE), P. IVA 00752830679, con il ribasso del 44,444 % sull'importo a base d'asta e il prezzo complessivo di € 69.941,41 oltre IVA di legge – dichiarata AGGIUDICATARIA PROVVISORIA;

la ditta **Seconda Classificata** è "AGROS Sas di Vallese Valentina" avente sede in C.da Montagnola, 64032 Atri (TE), P. IVA 01016780676, con il ribasso del 38,271 % sull'importo a base d'asta e il prezzo complessivo di € 73.659,42;

VISTA la documentazione di qualificazione dell' Impresa LSP LOSACCO Massimo e della ditta ausiliaria CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE MERIDIONALI ed i relativi DURC, acquisiti dall' Ente Appaltante, riportanti le posizioni regolari dell' imprese citate;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE il Verbale di Gara del 28.12.2017 da cui risulta che:

la ditta **Prima Classificata** è “LSP di LOSACCO Massimo” avente sede in Via Maestri del Lavoro n. 30, 64028 Silvi (TE), P. IVA 00752830679, con il ribasso del 44,444 % sull'importo a base d'asta e il prezzo complessivo di € 69.941,41 oltre IVA di legge – dichiarata AGGIUDICATARIA PROVVISORIA;

la ditta **Seconda Classificata** è “AGROS Sas di Vallese Valentina” avente sede in C.da Montagnola, 64032 Atri (TE), P. IVA 01016780676, con il ribasso del 38,271 % sull'importo a base d'asta e il prezzo complessivo di € 73.659,42;

DI AGGIUDICARE i lavori di “Riqualificazione PARCHI GIOCO del territorio comunale” all'Impresa LSP di LOSACCO Massimo” avente sede in Via Maestri del Lavoro n. 30, 64028 Silvi (TE), P. IVA 00752830679, con il ribasso del 44,444 % sull'importo a base d'asta e il prezzo complessivo di € 69.941,41 oltre IVA di legge;

DI APPROVARE il QUADRO ECONOMICO di spesa aggiornato come segue in seguito alla aggiudicazione dell'appalto:

A	LAVORI	IMPORTO DI PROGETTO (€)	IMPORTO POST GARA(€)	ECONOMIE DI RIBASSO (€)
A.1	Importo lavori a base d'asta soggetto a ribasso	67.520,00	37.511,41	30.008,59
A.2	Incidenza costo mano d'opera non soggetta a ribasso	28.000,00	28.000,00	
A.3+4	Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	3.980,00	3.980,00	
A	TOTALE LAVORI	99.500,00	69.491,41	30.008,59
B	SOMME IN AMMINISTRAZIONE			
B.1	IVA 22% su lavori e oneri di sicurezza	21.890,00	15.288,11	6.601,89
B.2	Compenso RUP e Spese Tecniche	1.990,00	1.990,00	
B.3	Imprevisti	4.975,00	4.975,00	
B.4	Forniture e interventi in economia	11.645,00	11.645,00	
B	Totale somme in amministrazione	40.500,00	33.898,11	
C = A+ B	IMPORTO COMPLESSIVO	140.000,00	103.389,52	36.610,48
D	IMPORTO COMPLESSIVO – IMPEGNO di SPESA – INTERVENTO GENERALE	140.000,00	140.000,00	

DIDARE ATTO - CONFERMARE l'impegno di spesa di **€140.000,00** come segue:

per **€ 90.000** sul capitolo di seguito indicato: 2991/0 “MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE” del Bilancio 2017:

Capit.	Art.	Tit.	Funz.	Serv.	Int.	V.eco	SIOPE
2991	0	2	01	05	01	00	2116
Miss.	Prog.	AC Tit	Macr.	Piano dei Conti			
01	06	2	02	2.02.01.09.000			

per € 50.000 sul capitolo di seguito indicato: 2530/0 "SPESE PER SERVIZIO GESTIONE VERDE PUBBLICO E ARREDO URBANO" del Bilancio 2017:

Capit.	Art.	Tit.	Funz.	Serv.	Int.	V.eco	SIOPE
2530	0	1	09	06	03	00	1332
Miss.	Prog.	AC Tit	Macr.	Piano dei Conti			
09	02	1	03	1.03.02.09.000			

giusta Determina MPE n. 75 del 15.02.2017;

DI DISPORRE la registrazione della presente nel registro delle determinazioni del Settore AA.GG.;

Il Funzionario Responsabile
Geom. Durante Carlo

ORIGINALE

Numero di Registro generale: **2241** Del **29/12/2017**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE:

SI ATTESTA LA REGOLARITA' CONTABILE

Dati contabili:

Silvi, li 29/12/2017

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Dott.ssa FERRETTI EMILIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine del Comune per 15gg. consecutivi a far data dal 29/12/2017.

Silvi, li 29/12/2017

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

DURANTE CARLO
