



# COMUNE DI SILVI

PROVINCIA DI TERAMO

Originale

## REGISTRO DI GIUNTA DEL COMMISSARIO

Atto n. 12

del 25/05/2017

### OGGETTO:

**"Riqualificazione Cimitero Comunale Principale e Realizzazione Campo Inumazione all'interno dell'area Intervento Ampliamento Cimitero Comunale".  
Approvazione Progetto Preliminare**

L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **venticinque**, del mese **maggio**, alle ore **10.55**, nella sede comunale, con l'assistenza del Segretario Generale Dott. Federico Cuccolini

### Il Commissario Straordinario

Dott. Samuele De Lucia, nell'esercizio delle attribuzioni e dei poteri assegnati con Decreto del Prefetto di Teramo n. 21770 del 27 Aprile 2017 per l'adozione di atti di competenza della Giunta e del Consiglio Comunale;

Visto il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

Visti i pareri di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

**CONSIDERATO** che:

- nelle more della ridefinizione delle modalità di completamento dell'intervento "Costruzione dell'Ampliamento Cimitero Comunale" il cui primo lotto è stato realizzato dalla Società Consorzio Progetti & Finanza, con sede in Giulianova (TE), in forza del Contratto di Appalto n. 1900 rep. del 03.05.2006 perento il 02.05.2016;
- in data 14.04.2016 il Comune di Silvi (TE) ha ripreso in consegna dalla Società Consorzio Progetti e Finanza l'area oggetto dell'intervento "Costruzione dell'Ampliamento del Cimitero Comunale",
- alla data odierna risultano disponibili pochi loculi per l'immediato utilizzo per cui è necessario procedere alla esecuzione delle attività tecnico amministrative per la realizzazione di altri loculi per l'immediato utilizzo nelle more della definizione delle modalità di esecuzione dei lavori di completamento dell'intervento "Costruzione dell'Ampliamento del Cimitero Comunale";

**DATO ATTO** che presso il "Cimitero Comunale Principale":

è disponibile un'area di **11,30 mq.** su cui è possibile realizzare una cappella gentilizia per complessivi n. 18 loculi da destinarsi a immediato utilizzo: area confinante a sud con Lotto n. 529;

**sono presenti manufatti funerari privati in stato di abbandono per incuria** per cui ricorrono le condizioni per il ricorso , ai sensi dell'art. 65 del Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria alla Estinzione della Concessione:

Lotto n. 038 – Romanelli Luigi, senza scritta, mq. 5,80;

Lotto n. 115 – Perazzetti Francesco, mq. 7,50;

Lotto n. 116 – Corneli Antonio, mq. 7,50;

Lotto n. 142 – Menaguale Salvatore, prima sepoltura 1930, mq. 11,80;

Lotto n. 185 – Orsini Michele, manufatto da demolire, area non recuperabile;

Lotto n. 237 – De Virgili Lucia, prima sepoltura 1923, mq. 9,20;

Lotto n. 239 – Macchia Gaetano, prima sepoltura 1925, mq. 8,20;

Lotto n. 253 – Talanca Pietro, senza scritta, mq. 5,00;

Lotto n. 273 – Di Cesare Augusto, senza scritta e riferimenti, mq. 8,75;

lotti per cui è necessario ricorrere a pubblicazione di avviso pubblico con diffida agli eredi delle concessioni in argomento:

- a segnalare, per iscritto (allegando i titoli del caso), le ragioni della titolarità delle Concessioni Segnalate al Servizio Cimiteriale del Comune di Silvi;
- a presentare progetto intervento di messa in sicurezza e riqualificazione dei manufatti, entro il termine di trenta giorni dalla pubblicazione dell'avviso pubblico riportante la messa in mora in argomento;

**DATO ATTO** che presso l'area oggetto dell'intervento di "Ampliamento del Cimitero Comunale Principale" è disponibile un'area di circa 1.100,00 mq. su cui è possibile realizzare un campo di inumazione da destinarsi all'immediato utilizzo;

**PRESO ATTO** che per i motivi sopra rappresentati sussistono le ragioni per procedere:

- 1) all'avvio delle Procedure Tecnico – Amministrative per la riqualificazione del Cimitero Comunale Principale mediante interventi di:
  - pubblicazione Avviso Pubblico di messa in mora dei titolari delle concessioni a provvedere alla messa in sicurezza dei propri manufatti e loro riqualificazione;

- attivazione della procedura amministrativa di “Estinzione delle Concessioni” in caso di inerzia entro 30 giorni dalla pubblicazione dell' avviso;
- 2) alla Progettazione dell'intervento di “Realizzazione di Cappella Gentilizia per complessivi n. 18 loculi” da destinarsi alla vendita per utilizzo immediato e conseguente appalto dei lavori;
- 3) alla Progettazione dell'intervento di “Realizzazione di Campo Inumazione” all'interno di un'area dell'area oggetto dell'intervento di “Ampliamento del Cimitero Comunale” e conseguente appalto dei lavori;

e quindi risulta necessario procedere a nominare il R.U.P. dell'intervento denominato:

“Riqualificazione del Cimitero Comunale Principale e Realizzazione Campo Inumazione all'interno dell'Area Intervento Ampliamento Cimitero Comunale”

**VISTA la Delibera di Giunta del Commissario n.11 del 24.05.2017 con la quale si è provveduto a:**

1. **NOMINARE** quale R.U.P. dell'intervento denominato: “**Riqualificazione del Cimitero Comunale Principale e Realizzazione Campo Inumazione all'interno dell'Area Intervento Ampliamento Cimitero Comunale**” il Geom. DURANTE Carlo, Funzionario dell'Area MPE;
2. **DARE ATTO** che le spese concernenti l'intervento in argomento, stimate pari a € 60.000,00, troveranno copertura sul capitolo:

Capit.	Art.	Tit.	Funz.	Serv.	Int.	V.ec o	SIOPE	C. Resp.
3630	2	2			01	00	2116	LL.PP.
<b>Miss.</b>	<b>Prog.</b>	<b>AC Tit</b>	<b>Macr .</b>	<b>Piano dei Conti</b>				
12	09	2	03	2.02.01.09.015				

- 3 **DICHIARARE**, stante l'urgenza, la deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

**VISTO** il Provvedimento del Commissario Sindacale prot. 13857 del 02.05.2017 con il quale il Geom. Durante Carlo è stato nominato Funzionario Responsabile dell'Area Manutenzioni, Patrimonio e Cimitero;

**VISTA la Determina n. 212 del 25.05.2017 concernente:**

**NOMINA** del Nucleo di Progettazione dell'intervento denominato “**Riqualificazione del Cimitero Comunale Principale e Realizzazione Campo Inumazione all'interno dell'Area Intervento Ampliamento Cimitero Comunale**” come segue:

**PROGETTISTI:** Geom. DURANTE Carlo e Geom. SANTARELLI Sabatino, **COLLABORATORE:** Sig. POMPONIO Maurizio dipendenti di ruolo dell'Area MPE (I progettisti sono in possesso dei requisiti previsti dal D.lgs. 50/2016 e dal D.P.R. n.° 207/2010);

**VERIFICATORI DEL PROGETTO:** Ing. FERRANTE Nazzareno, Geom. DURANTE Carlo e Geom. SANTARELLI Sabatino (dipendenti del Comune di Silvi in possesso dei requisiti previsti dal D.lgs. 50/2016 e dal D.P.R. n.° 207/2010);

**DIRETTORE DEI LAVORI:** Geom. DURANTE Carlo, **COLLABORATORE:** Sig. POMPONIO Maurizio dipendenti di ruolo dell'Area MPE; (Il Direttore dei Lavori è in possesso dei requisiti previsti

dal D.lgs. 50/2016 e dal D.P.R. n.° 207/2010);

**COLLAUDATORE TECNICO AMMINISTRATIVO ( C.R.E.)**: Geom. Santarelli dipendente di ruolo dell' Area MPE (in possesso dei requisiti previsti dal D.lgs. 50/2016 e dal D.P.R. n.° 207/2010);

**IMPEGNO** delle spese concernenti l'intervento in argomento, stimate pari a € 60.000,00 come segue:

Capit.	Art.	Tit.	Funz.	Serv.	Int.	V.ec o	SIOPE	C. Resp.
3630	2	2			01	00	2116	LL.PP.
<b>Miss.</b>	<b>Prog.</b>	<b>AC Tit</b>	<b>Macr .</b>	<b>Piano dei Conti</b>				
12	09	2	03	2.02.01.09.015				

Determina n. 212 del 25.05.2017 con cui:

si è **DATO ATTO** che le spese per “Incentivo Funzioni Tecniche” di cui all'art. 113 del D. Lgs 50/2016, da attribuire e liquidare nei termini stabiliti dal “Regolamento Comunale recante norme e criteri di ripartizione del Fondo Incentivante” del Comune di Silvi (TE), sono stimate, in questa fase, pari a € 960,00 (2% di € 48.000,00 di lavori);

**PREVISTO** l'importo di € 960,00 di cui sopra, quale somma complessivamente destinata, nell'ambito del quadro economico, a finanziare il fondo incentivante ex art. 113 del D.Lgs 50/2016 con riferimento all'intervento “**Riquilificazione del Cimitero Comunale Principale e Realizzazione Campo Inumazione all'interno dell'Area Intervento Ampliamento Cimitero Comunale**” (progetto, appalto, direzione lavori, C.R.E.) di cui alla presente determina;

**RINVIATO** a successiva determina l'impegno di € 960,00 incentivante sull'apposito capitolo di Bilancio, compatibilmente a quanto stabilito nella Contrattazione decentrata annuale di Ente, alla luce della deliberazione n.7/2017 della Corte dei Conti Sezioni Autonomia;

**DATO ATTO** che la liquidazione ed effettiva erogazione degli incentivi ex art. 113 del D. Lgs 50/2016 ai dipendenti coinvolti è subordinata:

- a quanto stabilito dal vigente Regolamento comunale approvato con delibera di G. C. n. 88 del 20.04.2017, previo accertamento positivo delle attività svolte;
- a quanto stabilito nella Contrattazione decentrata annuale di Ente, alla luce della deliberazione n.7/2017 della Corte dei Conti Sezioni Autonomia;

**TRASMESSA** copia della determina in argomento al Presidente di Delegazione Trattante, al Servizio Risorse Umane e al Servizio Finanziario per ogni conseguente adempimento;

**VISTO il PROGETTO PRELIMINARE**, redatto dal Nucleo di Progettazione come sopra nominato, trasmesso con Prot. Gen. n. 16881 del 25.05.2017, costituito da:

- 1) Relazione Tecnica, Stima Lavori, Quadro Economico;
- 2) Elaborato Grafico

Importante una spesa complessiva di € 140.000,00 distinta come segue:

-----  
--

**A) LAVORI:**

**1° Stralcio Funzionale**

Realizzazione Cappella Gentilizia n. 18 loculi per immediato utilizzo €42.000,00

**2° Stralcio Funzionale**

Realizzazione Campo Inumazione: n. 75 posti €27.000,00

**3° Stralcio Funzionale**

Riqualficazione Cimitero Principale: Demolizione Manufatti  
in precario stato di manutenzione €29.000,00

-----  
--  
**A) TOTALE LAVORI: €98.000,00**

**B) SOMME a DISPOSIZIONE:**

IVA 22% sui lavori €21.560,00

Incentivo Funzioni Tecniche” di cui all' art. 113 del D. Lgs 50/2016 €1.960,00

Spese Tecniche: calcoli e direzione lavori opere in c.a. €6.000,00

Fornitura materiali lapidei, attrezzature cimiteriali,

Servizi da Necroforo €12.480,00

-----  
--  
**B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE €42.000,00**

-----  
--  
**C) SPESA GENERALE INTERVENTO C = A + B €140.000,00**

-----  
--  
**DATO ATTO** che la spesa generale di € 140.000,00 può trovare copertura sul capitolo 3630:

<b>Capit.</b>	<b>Art.</b>	<b>Tit.</b>	<b>Funz.</b>	<b>Serv.</b>	<b>Int.</b>	<b>V.ec o</b>	<b>SIOPE</b>	<b>C. Resp.</b>
3630	2	2			01	00	2116	LL.PP.
<b>Miss.</b>	<b>Prog.</b>	<b>AC Tit</b>	<b>Macr .</b>	<b>Piano dei Conti</b>				
12	09	2	03	2.02.01.09.015				

come segue:

quanto a € 60.000,00 giusto impegno di spesa di cui alla Determina MPE n. 212 del 25.05.2017;

quanto a € 80.000,00 si prenota la spesa sul capitolo in argomento, annualità 2017;

**CONSIDERATO** che sussistono le condizioni e la necessità di procedere all' approvazione del Progetto in esame, nella fase preliminare, al fine dell'attivazione delle procedure amministrative conseguenti;

**VISTO** il D. Lgs. n.° 50 del 18.4.2016;

**VISTO** il Decreto Legislativo del 18.08.2000, n. 267;

## D E L I B E R A

**DI APPROVARE il PROGETTO PRELIMINARE** in argomento costituito dai seguenti elaborati:

1) Relazione Tecnica, Stima Lavori, Quadro Economico;

2) Elaborato Grafico

che importa una spesa complessiva pari a € 140.000,00 distinta come segue:

-----  
--  
**A) LAVORI:**

**1° Stralcio Funzionale**

Realizzazione Cappella Gentilizia n. 18 loculi per immediato utilizzo €42.000,00

**2° Stralcio Funzionale**

Realizzazione Campo Inumazione: n. 75 posti €27.000,00

**3° Stralcio Funzionale**

Riqualficazione Cimitero Principale: Demolizione Manufatti  
in precario stato di manutenzione €29.000,00

-----  
--  
**A) TOTALE LAVORI: €98.000,00**

**B) SOMME a DISPOSIZIONE:**

IVA 22% sui lavori €21.560,00

Incentivo Funzioni Tecniche” di cui all' art. 113 del D. Lgs 50/2016 €1.960,00

Spese Tecniche: calcoli e direzione lavori opere in c.a. €6.000,00

Fornitura materiali lapidei, attrezzature cimiteriali,

Servizi da Necroforo €12.480,00

-----  
--  
**B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE €42.000,00**

-----  
--  
**C) SPESA GENERALE INTERVENTO C = A + B €140.000,00**

**DI DARE ATTO** che la spesa generale di € 140.000,00 può trovare copertura sul capitolo 3630:

Capit.	Art.	Tit.	Funz.	Serv.	Int.	V.ec o	SIOPE	C. Resp.
3630	2	2			01	00	2116	LL.PP.
Miss.	Prog.	AC Tit	Macr .	Piano dei Conti				
12	09	2	03	2.02.01.09.015				

come segue:

quanto a € 60.000,00 giusto impegno di spesa di cui alla Determina MPE n. 212 del 25.05.2017;  
quanto a € 80.000,00 si prenota la spesa sul capitolo in argomento, annualità 2017;

**DI DICHIARARE** il presente atto deliberativo immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Parere favorevole sulla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267. Anche in merito alla immediata eseguibilità.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
AREA MANUTENZIONI-PATRIMONIO-ECOLOGIA  
Geom. Carlo Durante

Parere favorevole sulla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267. Anche in merito alla immediata eseguibilità.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
AREA RAGIONERIA E FINANZA-CED  
Dott.sa Emilia Ferretti

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
**Dott. DE LUCIA SAMUELE**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Dott. CUCCOLINI FEDERICO**

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che copia della presente deliberazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno **13/06/2017**, e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi. (art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000).

Silvi, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Dott. CUCCOLINI FEDERICO**

---

---

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che la presente deliberazione:

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

- è **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;
- **non** è stata dichiarata **immediatamente eseguibile**.

Silvi, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Dott. CUCCOLINI FEDERICO**

---

---

**UFFICIO MESSI NOTIFICATORI**

Referto di avvenuta pubblicazione

Il sottoscritto Messo dichiara che il presente atto è stato affisso all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi dal **13/06/2017** al **28/06/2017**.

Silvi, li \_\_\_\_\_

**IL MESSO COMUNALE**

\_\_\_\_\_