



CITTA' DI SILVI
PROVINCIA DI TERAMO

AREA TECNICA
Servizio Urbanistica

Viale Po (Zona Piomba) - 64028 Silvi Marina (TE) - Tel. 085 9357341 - Fax 085 932618

Prot. n. 12350 del 22.04.2021

AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. PER L'ITER DI APPROVAZIONE DELLA:

“VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE “GUIDETTI” (di cui alla Convenzione Rep. n. 1860 del 08.11.2005) IN VARIANTE ALLA VARIANTE GENERALE AL P.R.G. VIGENTE, denominata “I GIARDINI DELL’ADRIATICO”, sita in Silvi in zona Piomba,

L'AUTORITA' PROCEDENTE

VISTA l'istanza di **“VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE “GUIDETTI” (di cui alla Convenzione Rep. n. 1860 del 08.11.2005) IN VARIANTE ALLA VARIANTE GENERALE AL P.R.G. VIGENTE, denominata “I GIARDINI DELL’ADRIATICO”** da attuarsi in zona Piomba del Comune di Silvi, in prossimità del quartiere residenziale denominato “Silville” ubicato in zona Sud del territorio comunale;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 23.03.2021, recante **VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE “GUIDETTI” (di cui alla Convenzione Rep. n. 1860 del 08.11.2005) IN VARIANTE ALLA VARIANTE GENERALE AL P.R.G. VIGENTE, denominata “I GIARDINI DELL’ADRIATICO” - Atto di Indirizzo**, con cui sono stati forniti gli indirizzi per la prosecuzione del procedimento di adozione della stessa;

VISTO il **RAPPORTO PRELIMINARE AMBIENTALE** per la VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' redatto ai sensi dell'art.12 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. nell'ambito della Valutazione Ambientale Strategica, acquisito con prot. 7125 del 05.03.2021;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 213 del 25.07.2019 **“Valutazione Ambientale Strategica (VAS) – Nomina Autorità Procedente e Autorità Competente in materia di piani e programmi urbanistici e/o ambientali di iniziativa pubblica e/o privata – rettifica Delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11.01.2019”**, con la quale sono state, da ultimo, nominate l'Autorità Procedente e l'Autorità Competente;

AVVISA

CHE con la Determina di Settore n. 92 del 20.04.2021 è stato avviato il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica per la **“VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE “GUIDETTI” (di cui alla Convenzione Rep. n. 1860 del 08.11.2005) IN VARIANTE ALLA VARIANTE GENERALE AL P.R.G. VIGENTE, denominata “I GIARDINI DELL’ADRIATICO”,** sita in Silvi, alla zona Piomba, in prossimità del quartiere residenziale denominato “Silville”;

RENDE NOTO

CHE l'Autorità Competente in materia di piani e programmi urbanistici e/o ambientali di iniziativa pubblica e/o privata è il geom. Carlo Durante in qualità di Funzionario Responsabile del Servizio tecnico manutentivo e Patrimonio, con il supporto del Responsabile dell'Ufficio Ambiente;

CHE il presente AVVISO di avvio delle procedure relative alla VAS di cui alla Variante al Piano di Lottizzazione “Guidetti” e alla Variante Generale al P.R.G. in oggetto è reso noto mediante avviso pubblicato all'albo pretorio e sul sito internet del Comune www.comune.silvi.te.it con l'aggiornamento di tutte le successive fasi fino alla definizione di tutta la procedura.

Silvi, 22.04.2021

L'AUTORITA' PROCEDENTE

F.to Ing. Nazzareno Ferrante